



38079 TIONE DI TRENTO - TN  
Sede legale: Via Padre Gnesotti, 2  
Sede amministrativa: Viale Dante, 46  
Tel. e Fax 0465.321730  
www. geaservizi.com  
e-mail: info@geaservizi.com  
Codice Fiscale e Partita Iva: 01811460227

## **ASSEMBLEA ORDINARIA**

**GEAS S.p.A.**

**GIOVEDI' 20 APRILE 2017 ad ore 18,00  
in seconda convocazione**

Sala assembleare del Centro Studi Judicarie Palazzo Consorzio BIM 2° piano  
in Via Dante n. 46  
a Tione di Trento

### **ORDINE DEL GIORNO**

1. Comunicazioni del Presidente.
2. Bilancio chiuso al 31.12.2016 e relative deliberazioni.
3. Varie ed eventuali.

**Il Presidente**

Ing. Valter Paoli



38079 TIONE DI TRENTO - TN  
Sede legale: Via Padre Gnesotti, 2  
Sede amministrativa: Viale Dante, 46  
Tel. e Fax 0465.321730  
www.geaservizi.com  
e-mail: info@geaservizi.com  
Codice Fiscale e Partita Iva: 01811460227

## **CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**PRESIDENTE**

Paoli Valter

**VICEPRESIDENTE**

Pellizzari Ketty

**CONSIGLIERE DELEGATO**

Rigotti Federica

**CONSIGLIERI**

Bertaso Daniele  
Collini Bruna  
Collini Thomas  
Gelpi Michele  
Gusmerotti Roberto  
Luchini Claudio  
Marini Narciso  
Pederzolli Gianfranco

## **COLLEGIO SINDACALE**

**PRESIDENTE**

Bonafini Emanuele

**SINDACI EFFETTIVI**

Gelmini Flavia  
Poli Lorenzo

**SINDACI SUPPLEMENTI**

Ballardini Michele  
Bonenti Monia



38079 TIONE DI TRENTO - TN  
 Sede legale: Via Padre Gnesotti, 2  
 Sede amministrativa: Viale Dante, 46  
 Tel. e Fax 0465.321730  
 www.geaservizi.com  
 e-mail: info@geaservizi.com  
 Codice Fiscale e Partita Iva: 01811460227

## GEAS S.p.A. COMPAGINE SOCIALE

N.	COMUNE	QUOTA CAPITALE SOCIALE %	PARTECIPAZIONE EURO
1	BLEGGIO SUPERIORE	0,32	3.598,00
2	BOCENAGO	0,07	767,00
3	BONDONE	0,14	1.593,00
4	BORGO CHIESE	2,66	30.449,00
5	BORGO LARES	1,13	12.966,00
6	CADERZONE	0,88	9.983,00
7	CARISOLO	1,33	15.147,00
8	CASTEL CONDINO	0,43	4.934,00
9	COMANO TERME	0,47	5.397,00
10	FAVE'	1,63	18.589,00
11	GIUSTINO	1,06	12.048,00
12	MASSIMENO	0,15	1.721,00
13	PELUGO	0,51	5.852,00
14	PIEVE DI BONO - PREZZO	0,34	3.820,00
15	PINZOLO	4,88	55.652,00
16	PORTE DI RENDENA	2,12	24.212,00
17	S.LORENZO DORSINO	2,48	28.228,00
18	SELLA GIUDICARIE	2,48	28.221,00
19	SPIAZZO	1,82	20.769,00
20	STENICO	1,59	18.130,00
21	STORO	0,87	9.940,00
22	STREMBO	0,09	973,00
23	TIONE DI TRENTO	5,32	60.701,00
24	TRE VILLE	2,33	26.507,00
25	VALDAONE	2,12	24.211,00
	<b>SOMMANO COMUNI</b>	<b>37,22</b>	<b>424.408,00</b>
	<b>ALTRI SOCI</b>		
26	BIM SARCA	9,05	103.272,00
27	BIM CHIESE	9,05	103.272,00
28	A.S.M. TIONE	11,05	126.105,00
29	COMUNITA' DELLE GIUDICARIE	17,53	200.000,00
30	GEAS SpA	16,10	183.711,00
	<b>SOMMANO ENTI E AZIENDE</b>	<b>62,78</b>	<b>716.360,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>100,00</b>	<b>1.140.768,00</b>

GIUDICARIE ENERGIA ACQUA SERVIZI



S.p.A.

38079 TIONE DI TRENTO - TN  
Sede legale: Via Padre Gnesotti, 2  
Sede amministrativa: Viale Dante, 46  
Tel. e Fax 0465.321730  
www. geaservizi.com  
e-mail: info@geaservizi.com  
Codice Fiscale e Partita Iva: 01811460227

# **BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2016**

## **STATO PATRIMONIALE**

## **CONTO ECONOMICO**

# GEAS SPA GIUDICARIE ENERGIA ACQUA SERVIZI SPA

## Bilancio di esercizio al 31-12-2016

Dati anagrafici	
Sede in	VIA PADRE GNESOTTI 2 - 38079 TIONE DI TRENTO (TN)
Codice Fiscale	01811460227
Numero Rea	TN 000000179488
P.I.	01811460227
Capitale Sociale Euro	1.140.768 i.v.
Forma giuridica	Societa' per azioni
Settore di attività prevalente (ATECO)	841310
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Gli importi presenti sono espressi in Euro

## Stato patrimoniale

	31-12-2016	31-12-2015
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	9.087	14.229
II - Immobilizzazioni materiali	829.849	926.279
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>838.936</b>	<b>940.508</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
I - Rimanenze	5.359	0
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	329.525	396.473
<b>Totale crediti</b>	<b>329.525</b>	<b>396.473</b>
IV - Disponibilità liquide	590.924	576.095
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>925.808</b>	<b>972.568</b>
<b>D) Ratei e risconti</b>	<b>7.588</b>	<b>7.671</b>
<b>Totale attivo</b>	<b>1.772.332</b>	<b>1.920.747</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	1.140.768	1.140.768
IV - Riserva legale	19.721	13.109
VI - Altre riserve	376.095	250.484
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	58.682	132.223
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	(222.363)	0
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>1.372.903</b>	<b>1.536.584</b>
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>	<b>150.000</b>	<b>150.000</b>
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>34.535</b>	<b>29.703</b>
<b>D) Debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	208.063	196.313
<b>Totale debiti</b>	<b>208.063</b>	<b>196.313</b>
<b>E) Ratei e risconti</b>	<b>6.831</b>	<b>8.147</b>
<b>Totale passivo</b>	<b>1.772.332</b>	<b>1.920.747</b>

## Conto economico

	31-12-2016	31-12-2015
<b>Conto economico</b>		
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	851.435	928.695
5) altri ricavi e proventi		
altri	428	6
Totale altri ricavi e proventi	428	6
Totale valore della produzione	851.863	928.701
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	132.043	158.105
7) per servizi	418.225	389.325
8) per godimento di beni di terzi	11.039	22.815
9) per il personale		
a) salari e stipendi	73.432	71.316
b) oneri sociali	23.462	23.002
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	4.983	4.428
c) trattamento di fine rapporto	4.923	4.428
e) altri costi	60	0
Totale costi per il personale	101.877	98.746
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	104.890	79.307
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	5.142	7.890
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	69.748	71.417
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	30.000	0
Totale ammortamenti e svalutazioni	104.890	79.307
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(5.359)	0
14) oneri diversi di gestione	2.432	992
Totale costi della produzione	765.147	749.290
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	86.716	179.411
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	3.149	5.151
Totale proventi diversi dai precedenti	3.149	5.151
Totale altri proventi finanziari	3.149	5.151
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	0	181
Totale interessi e altri oneri finanziari	0	181
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	3.149	4.970
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	89.865	184.381
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	31.183	52.158
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	31.183	52.158
21) Utile (perdita) dell'esercizio	58.682	132.223

GIUDICARIE ENERGIA ACQUA SERVIZI



S.p.A.

38079 TIONE DI TRENTO - TN  
Sede legale: Via Padre Gnesotti, 2  
Sede amministrativa: Viale Dante, 46  
Tel. e Fax 0465.321730  
www.geaservizi.com  
e-mail: info@geaservizi.com  
Codice Fiscale e Partita Iva: 01811460227

# **BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2016**

## **NOTA INTEGRATIVA**

## Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2016

### Nota integrativa, parte iniziale

Il bilancio dell'esercizio chiuso il 31/12/2016 e la presente Nota Integrativa sono redatti in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 - bis C.C..

Ci si è avvalsi inoltre della facoltà di esonero dalla redazione della Relazione sulla gestione prevista dallo stesso articolo in quanto sono riportate nella presente Nota Integrativa le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428.

Ai sensi dell'art. 2428 C.C. si informa che:

- la società ha acquistato, nel corso dell'esercizio, azioni proprie. Per le informazioni di dettaglio si rimanda all'apposita sezione della presente nota integrativa;
- la società non possiede azioni o quote di società controllanti possedute anche indirettamente;
- la società non ha acquistato o alienato, nel corso dell'esercizio, azioni o quote di società controllanti;
- non si segnalano fatti di rilievo la cui conoscenza sia necessaria per una migliore comprensione delle differenze tra le voci di questo bilancio e quelle del bilancio precedente.

La società non controlla altre imprese, neppure per il tramite di fiduciarie o interposte persone, e non appartiene ad alcun gruppo: né in qualità di controllata, né in qualità di collegata.

Per effetto degli arrotondamenti degli importi all'unità di euro può accadere che in taluni prospetti, contenenti dati di dettaglio, la somma dei dettagli differisca dall'importo esposto nella riga di totale. Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti principi generali:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- le attività per imposte anticipate sono rilevate nel rispetto del principio della prudenza, solo quando vi è ragionevole certezza del loro futuro recupero.

La struttura dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico è la seguente:

- lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico riflettono le disposizioni degli artt. 2423 - ter, 2424 e 2425 del Codice Civile;

- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente;
- non sono indicate le voci che non comportano alcun valore, a meno che esista una voce corrispondente nell'esercizio precedente;
- l'iscrizione delle voci di stato patrimoniale e conto economico è stata fatta secondo i principi degli artt. 2424-bis e 2425-bis del Codice Civile;
- non vi sono elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci;
- i criteri di valutazione non sono stati modificati rispetto a quelli adottati nel precedente esercizio;
- i valori delle voci di bilancio dell'esercizio in corso sono comparabili con quelli delle voci del bilancio dell'esercizio precedente.

I criteri di valutazione sono in linea con quelli prescritti dall'art. 2426 del Codice Civile, integrati dai Principi Contabili emanati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri.

## Nota integrativa abbreviata, attivo

### **Immobilizzazioni**

#### Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono state iscritte al costo di acquisto.

#### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
Costo	31.640	50	7.965	39.655
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	17.454	7	7.965	25.426
Valore di bilancio	14.186	43	-	14.229
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
Ammortamento dell'esercizio	5.139	3	-	5.142
Totale variazioni	(5.139)	(3)	-	(5.142)
<b>Valore di fine esercizio</b>				
Costo	31.640	50	7.965	39.655
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	22.593	10	7.965	30.568
Valore di bilancio	9.047	40	-	9.087

I decrementi delle immobilizzazioni immateriali sono dovuti per € 5.142 agli ammortamenti di competenza dell'esercizio.

Le aliquote utilizzate al fine di ammortizzare sistematicamente le immobilizzazioni immateriali, non variate rispetto all'esercizio precedente, sono le seguenti:

- Software ed altri oneri pluriennali: 20%;
- Concessioni, licenze, marchi e diritti simili: 5,56%.

#### Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono state iscritte al costo di acquisto.

#### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
Costo	1.173.776	16.436	40.123	1.230.335
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	259.941	10.135	33.980	304.056
Valore di bilancio	913.835	6.301	6.143	926.279

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
Incrementi per acquisizioni	1.759	1.559	-	3.318
Ammortamento dell'esercizio	64.301	1.894	3.553	69.748
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	30.000	-	-	30.000
<b>Totale variazioni</b>	<b>(92.542)</b>	<b>(335)</b>	<b>(3.553)</b>	<b>(96.430)</b>
<b>Valore di fine esercizio</b>				
Costo	1.175.535	17.995	40.123	1.233.653
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	324.242	12.029	37.533	373.804
Svalutazioni	30.000	-	-	30.000
<b>Valore di bilancio</b>	<b>821.293</b>	<b>5.966</b>	<b>2.590</b>	<b>829.849</b>

Per quanto concerne l'impianto di captazione e recupero energetico del biogas, prodotto dalla discarica comprensoriale in Località Ri de Ver del Comune di Borgo Lares - frazione Zuclo, si è provveduto ad operare una svalutazione del gruppo elettrogeno (comprensivo degli oneri accessori) per € 30.000, sulla base del raffronto tra la nuova valutazione del valore al 31.12.2016 effettuata dall'ing. Bazzoli ed il valore contabile residuo alla medesima data.

Per quanto riguarda invece le aliquote utilizzate al fine di ammortizzare sistematicamente le immobilizzazioni materiali, non variate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene, sono le seguenti:

- Attrezzature industriali e commerciali: 15% e 100%;
- Mobili e macchine d'ufficio: 20%, 15% e 12%;
- Autoveicoli da trasporto: 20%;
- Impianto captazione biogas: 5,47%

## Attivo circolante

### Rimanenze

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	-	5.359	5.359
<b>Totale rimanenze</b>	<b>0</b>	<b>5.359</b>	<b>5.359</b>

Le rimanenze finali sono valutate al costo di acquisto e si riferiscono a materiali in giacenza al 31.12.2016.

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	320.634	(23.630)	297.004	297.004

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	75.444	(43.018)	32.426	32.426
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	395	(300)	95	95
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>396.473</b>	<b>(66.948)</b>	<b>329.525</b>	<b>329.525</b>

I crediti sono stati iscritti secondo il valore presumibile di realizzo.

La voce crediti presente in bilancio rappresenta crediti verso clienti e fatture da emettere per € 297.004, credito IVA per € 16.973, altri crediti tributari per € 15.453 e altri crediti per € 95.

Si dà notizia che tutti i crediti hanno carattere nazionale.

### Disponibilità liquide

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	576.072	14.792	590.864
Denaro e altri valori in cassa	23	37	60
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>576.095</b>	<b>14.829</b>	<b>590.924</b>

La voce disponibilità liquide, rappresenta la consistenza di cassa per € 60 ed il deposito bancario per € 590.864.

### **Ratei e risconti attivi**

La voce risconti attivi è composta da assicurazioni per € 7.521 e da altri oneri per € 67.

### **Oneri finanziari capitalizzati**

Nessun onere finanziario è stato imputato ai valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale.

## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

### Patrimonio netto

Il Capitale Sociale al 31.12.2016 è pari ad € 1.140.768,00 e risulta interamente versato.

Nel prospetto riportato di seguito vengono evidenziate le movimentazioni subite durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto.

Si rimanda all'apposita sezione della presente nota integrativa per quanto concerne l'acquisto delle azioni proprie avvenuto in data 30 dicembre 2016.

### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Decrementi		
Capitale	1.140.768	-	-		1.140.768
Riserva legale	13.109	6.612	-		19.721
Altre riserve					
Riserva straordinaria	249.030	125.611	-		374.641
Varie altre riserve	1.454	-	-		1.454
Totale altre riserve	250.484	125.611	-		376.095
Utile (perdita) dell'esercizio	132.223	(132.223)	-	58.682	58.682
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	-	222.363		(222.363)
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>1.536.584</b>	<b>-</b>	<b>222.363</b>	<b>58.682</b>	<b>1.372.903</b>

### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Nel seguente prospetto vengono fornite le informazioni relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	1.140.768	Capitale sociale		-
Riserva legale	19.721	Riserva di utili	A, B	19.721
Altre riserve				
Riserva straordinaria	374.641	Riserva di utili	A, B, C	374.641
Varie altre riserve	1.454	Riserva di capitale c/copertura perdite	B	1.454
Totale altre riserve	376.095			376.095
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	(222.363)	Riserva azioni proprie in portafoglio		-
<b>Totale</b>	<b>1.314.221</b>			<b>395.816</b>
Quota non distribuibile				21.175
<b>Residua quota distribuibile</b>				<b>374.641</b>

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

## Fondi per rischi e oneri

Il fondo per rischi e oneri, presente in bilancio per € 150.000, è stato costituito nei precedenti esercizi ed è riferito al motore endometrico alimentato a biogas e collocato presso la discarica in C.C. Zuclò per il recupero energetico e la produzione di energia elettrica. Lo stanziamento è stato effettuato per coprire oneri di esistenza certa o probabile, per i quali tuttavia non era determinabile la data di sopravvenienza dell'evento.

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	29.703
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	4.832
Totale variazioni	4.832
Valore di fine esercizio	34.535

La tabella contiene "L'analisi delle variazioni del trattamento di fine rapporto lavoro subordinato".

L'ammontare di questo debito, in ottemperanza alla vigente normativa, corrisponde a quello delle indennità da pagare ai dipendenti in caso di cessazione del rapporto di lavoro alla data di chiusura del bilancio.

## Debiti

### Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso fornitori	151.901	41.867	193.768	193.768
Debiti tributari	30.410	(30.410)	-	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	5.425	112	5.537	5.537
Altri debiti	8.577	181	8.758	8.758
<b>Totale debiti</b>	<b>196.313</b>	<b>11.750</b>	<b>208.063</b>	<b>208.063</b>

La voce debiti rappresenta debiti verso i fornitori e per fatture da ricevere per € 193.768, debiti verso istituti di previdenza pari a € 5.537 ed altri debiti per € 8.758.

Si dà notizia che tutti i debiti hanno carattere nazionale.

## Ratei e risconti passivi

La voce ratei passivi è composta da costi relativi a dipendenti per € 6.822 e da altri oneri per € 9.

## Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

### Dati sull'occupazione

	Numero medio
Impiegati	1
Totale Dipendenti	1

### Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Amministratori	Sindaci
Compensi	8.539	10.000

In data 09 ottobre 2015 l'assemblea dei soci ha deliberato in merito alla nomina del nuovo Consiglio di Amministrazione.

Al Consiglio di Amministrazione sono stati corrisposti complessivamente compensi per € 8.539 oltre oneri previdenziali ed un rimborso chilometrico pari ad € 76.

Al Collegio Sindacale sono stati corrisposti complessivamente compensi pari ad € 10.000.

Alla luce del Protocollo d'intesa PAT - Consiglio delle Autonomie del 20.09.2012 si evidenzia che il Consiglio di Amministrazione, nominato con l'assemblea dei soci del 09 ottobre 2015, è composto da undici membri. Il numero di componenti è tale al fine di garantire la rappresentatività territoriale della Comunità delle Giudicarie e degli altri enti pubblici presenti nell'azionariato sociale.

Per quanto concerne i compensi e le nomine per le cariche di amministratore e di membro del Collegio Sindacale gli stessi sono stati determinati in sede di assemblea dei soci di data 09 ottobre 2015 ed al riguardo si evidenzia quanto segue:

- Per i Consiglieri è previsto un gettone di presenza per ogni riunione dell'Organo Amministrativo pari ad € 25,00 lordi oltre alle spese di viaggio in caso di utilizzo di mezzo proprio rimborsate nella misura di Euro 0,31 al Km secondo i chilometri percorsi dal Comune di residenza alla sede della società, il tutto da ricomprendere in una cifra lorda totale annua pari ad Euro 10.000,00 nella quale prevedere un compenso per il Presidente, Vice - Presidente ed eventuale Amministratore Delegato secondo la ripartizione che verrà deliberata dal Consiglio di Amministrazione. Tali compensi risultano inferiori alle previsioni dettate dall'art. 5 e 6 del Protocollo d'intesa firmato in data 20.09.2012.

In merito al compenso annuo del Collegio Sindacale l'assemblea dei soci del 09 ottobre 2015 ha deliberato un compenso al Presidente pari ad € 4.000,00 e di € 3.000,00 per ciascun membro effettivo, per complessivi € 10.000,00.

## Azioni proprie e di società controllanti

Ai sensi dell'art. 2435-bis, comma 7, c.c., si riportano di seguito le informazioni previste dall'art. 2428, nn. 3) e 4) C.c., ossia che in data 30.12.2016 con atto a rogito notaio Narciso, repertorio n. 26161 raccolta n. 15455, la società ha acquistato n. 183.711 azioni proprie, del valore nominale di € 183.711, pari al 16,10% del capitale sociale, versando un corrispettivo pari ad € 222.363. Di seguito si riporta la tabella riepilogativa.

## Azioni proprie e di società controllanti acquisite o alienate nell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona

	Azioni proprie
Acquisizioni nell'esercizio	
Numero	183.711
Valore nominale	183.711
Parte di capitale corrispondente	183.711
Corrispettivo	222.363

## Nota integrativa, parte finale

### Dettaglio conti.

Codice Bilancio	Descrizione			
E B 00 060	COSTI DELLA PRODUZIONE : per materie prime,suss.,di cons.e mer			
Descrizione	Saldo anno precedente	Dare	Avere	Saldo
MERCI C/ACQUISTI	134.696,89	126.371,10		126.371,10

Codice Bilancio	Descrizione			
E B 00 070	COSTI DELLA PRODUZIONE : per servizi			
Descrizione	Saldo anno precedente	Dare	Avere	Saldo
CANONE DI MANUTENZIONE PERIODICA	63.870,40	33.600,80		33.600,80
PRESTAZIONI DI LAVORO	62.449,31	136.348,06		136.348,06
COMPENSI PROFESSIONALI	43.406,50	42.121,63		42.121,63
PRESTAZIONE DI SERVIZI	75.905,82	59.924,44		59.924,44
CONSULENZE	22.635,00	20.877,00		20.877,00

Codice Bilancio	Descrizione			
E B 00 080	COSTI DELLA PRODUZIONE : per godimento di beni di terzi			
Descrizione	Saldo anno precedente	Dare	Avere	Saldo
ROYALTIES DIR.D'AUT.BREV(SI STUD	22.448,00	10.672,00		10.672,00

Sulla base del Protocollo d'intesa PAT - Consiglio delle Autonomie del 20.09.2012 si evidenzia che per quanto concerne le spese relative ad incarichi di studio, ricerca e consulenza e delle spese discrezionali, quali ad esempio, quelle relative a relazioni pubbliche, convegni, mostre, manifestazioni, pubblicità, iniziative di comunicazione, produzioni audiovisive, progetti grafici e sponsorizzazioni, non si evidenziano importi significativi.

In particolare, per quanto concerne le spese relative a compensi per prestazioni di lavoro autonomo e professionali, esse si riferiscono all'attività aziendale inerente al controllo della salubrità delle acque ed al monitoraggio degli acquedotti dei Comuni clienti della società.

Le voci più consistenti sono quindi riferite a prestazioni di servizi relative ad interventi di vario tipo sulle reti idriche e vengono rifatturate ai clienti (Comuni).

Per le principali voci di costo si dettaglia quanto segue :

- Merci c/acquisti: si tratta di merci e materiali utilizzati dalla società nello svolgimento della propria attività quali ad esempio ipoclorito, turbine, cavi, manicotti e valvole, tubazioni, debatterizzatore, unità di telecontrollo, misuratore di portata, lance di dosaggio, reagenti e sonde. Le fatture sono state emesse da numero 14 soggetti.
- Canone di manutenzione periodica: si tratta del servizio di manutenzione full-service all'impianto di cogenerazione presso Zuclò. Il soggetto che ha emesso la fattura è uno solo.
- Prestazioni di lavoro: si tratta di compensi corrisposti per lavori eseguiti presso serbatoi ed installazioni di proprietà dei vari Comuni clienti. A titolo esemplificativo si tratta di riparazioni, assistenza e prestazioni di montaggio e lavori di impermeabilizzazione. Le fatture sono state emesse da numero 4 soggetti.
- Compensi professionali: si tratta di compensi corrisposti a studi tecnici e professionisti quali geometri ed ingegneri, a seguito di esecuzione di rilievi della rete idrica, per stesura Fascicolo Integrato di Acquedotto (F.I. A.), predisposizione pratiche APRIE per cambio uso delle sorgenti, predisposizione del Piano di Adeguamento degli Utilizzi (P.A.U.) e per l'incarico di Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione. Le fatture sono state emesse da n. 8 professionisti.
- Prestazioni di servizi: si tratta di compensi corrisposti a seguito di prestazioni diverse tutte correlate all'attività della società e quindi rifatturate ai Comuni clienti. A titolo esemplificativo si tratta di interventi di misurazione portata, di ricerca perdite ed analisi di laboratorio. I soggetti che hanno emesso fattura sono numero 3.
- Consulenze: si tratta di consulenze per la predisposizione e l'aggiornamento della documentazione tecnica quali ad esempio: F.I.A., P.A.U., L.I.A. e P.A.C., per i vari Comuni clienti, e successivamente rifatturate agli stessi. I soggetti che hanno emesso fattura sono numero 2.
- Royalties: si tratta del corrispettivo di competenza della Comunità delle Giudicarie sulla vendita gas per produzione energia elettrica

#### Imposte sul reddito d'esercizio.

	31.12.2016	31.12.2015	Variazioni
<b>IRES</b>	€ 27.584	€ 47.734	€ - 20.150
<b>IRAP</b>	€ 3.599	€ 4.424	€ - 825
<b>Totale</b>	€ 31.183	€ 52.158	€ - 20.975

#### Notizie sulla gestione.

Ai sensi dell'art. 2428 C.C. si comunica:

- 1) Situazione della società e andamento della gestione:

**L'attività svolta nel corso dell'esercizio 2016.**

L'attività 2016 della ns. società è proseguita nel rispetto delle previsioni iniziali, il fatturato pari ad € 851.435 è diminuito rispetto al 2015 soprattutto per calo della produzione di energia elettrica del cogeneratore in discarica.

In generale possiamo affermare che durante l'anno 2016 l'attività ha risentito di una riduzione di fatturato dovuta al calo di produzione di energia elettrica, ma si è riscontrato anche un incremento di fatturato per le attività inerenti i lavori di adeguamento igienico-sanitario degli acquedotti comunali.

Le attività svolte da GEAS in questi ultimi anni, a servizio delle amministrazioni pubbliche, hanno come obiettivo primario il supporto tecnico ed operativo a favore degli Uffici Tecnici Comunali, al fine di razionalizzare/ottimizzare le risorse offrendo al cittadino servizi di eccellente qualità ed in costante miglioramento.

**Passaggio a società in House Providing.**

Il 2016 ha segnato l'inizio del passaggio di GEAS in società in House per i propri soci. Tale operazione è stata possibile grazie alla disponibilità dei due Consorzi Elettrici (CEiS e CEdiS) ad uscire dalla compagine sociale.

**Controllo acque.**

L'operatività di GEAS si è sviluppata notevolmente in questi ultimi anni nel controllo della qualità dell'acqua destinata al consumo umano nei Comuni delle Giudicarie, Rendena, Valle di Ledro e Valle dei Laghi. Tale attività non si limita alla pura analisi dell'acqua, ma soddisfa tutte le esigenze tecniche ed operative inerenti al servizio di distribuzione acqua destinata al consumo umano nel rispetto delle normative vigenti in costante crescita e sempre più complesse.

Nel 2016 l'acqua distribuita dai ns. Comuni si è dimostrata di ottima qualità. Rispetto all'anno precedente abbiamo avuto precipitazioni più concentrate in alcuni periodi dell'anno con conseguenti interferenze tra acque di pioggia e acque sorgive. In diversi Comuni sono stati installati nuovi sistemi di potabilizzazione, fattori che hanno contribuito sensibilmente a diminuire le non conformità riscontrate in rete.

Nei casi di difformità abbiamo supportato le amministrazioni Comunali ed il personale addetto per la risoluzione delle problematiche, mettendo in campo le azioni correttive necessarie al rientro delle criticità utilizzando le nuove procedure di tracciabilità presenti sul portale "SIR".

Con soddisfazione possiamo affermare che il portale SIR nato e sviluppato in Giudicarie, ora è stato condiviso con il Servizio Acque della PAT e messo a disposizione di tutti i Comuni Trentini.

**Redazione FIA.**

Nel 2016 abbiamo continuato nella stesura dei Piani di Adeguamento dell'Utilizzazione dell'acqua distribuita per uso umano, parte integrante del Fascicolo Integrato d'Acquedotto, che GEAS ha redatto per tutti i Comuni delle Giudicarie, Rendena, Valle di Ledro e Valle dei Laghi. L'attività consiste nel stilare un bilancio idrico mettendo in relazione

portate in concessioni, volumi immessi in rete ed effettivi consumi all'utenza, differenziati per tipologia. L'attività è in fase di ultimazione e ci impegnerà ancora nei primi mesi del 2017.

#### **Impianto di captazione biogas in discarica con produzione di energia elettrica.**

L'attività di gestione del Biogas di discarica prodotto nella discarica di Zuclò e il connesso sfruttamento dello stesso per la cogenerazione attraverso l'impianto installato presso la stessa discarica ha visto il 2016 caratterizzato da un sensibile calo della produzione elettrica incentivata dal GSE. Le ore complessive di funzionamento del motore nel 2016 sono state 4200 su 8760 potenziali annuali. Da luglio 2016 la discarica non è più in coltivazione causa principale del calo della produzione.

Ricordiamo che il ns. servizio di gestione del Biogas in discarica sta generando in Giudicarie un ottimo riscontro sia in termini economici che ambientali. Dal punto di vista economico la Comunità risparmia annualmente:

- 24.000 € quale corrispettivo per la gestione della fiaccola (strumento in servizio prima dell'installazione del gruppo di cogenerazione);
- 10.000 € circa di spese di riscaldamento del centro integrato andando a sfruttare il calore generato dal gruppo di produzione elettrica;
- 11.000 € indirettamente quale royalty data alla PAT calcolata sugli incentivi GSE da produzione elettrica.

Il vantaggio più consistente per le Giudicarie, al di là delle valutazioni economiche, è dato dalla quasi assoluta assenza di odore generato dalla discarica, per effetto della capillare captazione del biogas che ben sappiamo essere la fonte delle esalazioni che nel passato avevano abbondantemente interessato le zone limitrofe all'impianto di smaltimento.

#### **Sistema informativo SIR "Servizi Idrici in Rete".**

Come accennato nei punti precedenti, con molta soddisfazione possiamo affermare che il sistema ideato da GEAS, alcuni anni fa, per la gestione delle acque destinate ad uso umano, è stato condiviso con il Servizio Acque della PAT e messo a disposizione di tutti i Comuni Trentini. Stiamo collaborando tutt'oggi per lo sviluppo di tale sistema con i vari soggetti coinvolti nel progetto, quali Servizio Acque, Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari, Servizio Geologico, Informatica Trentina e Kumbe. Il portale è in continua evoluzione e le ns. amministrazioni Comunali lo stanno testando anche per altri servizi quali gestione calore e video sorveglianza.

#### **Nuovi servizi ed attività.**

Abbiamo affinato il supporto ai Comuni con nuovi servizi:

- gestione e monitoraggio calore negli edifici pubblici con la figura del terzo responsabile;
- video sorveglianza dei siti sensibili Comunali;
- servizio RSPP responsabile del servizio di prevenzione e protezione per i Comuni.

I nuovi servizi vengono gestiti direttamente nel sistema informativo SIR. Siamo all'inizio di questi progetti ma la filosofia con la quale abbiamo affrontato la questione inizia già a dare i suoi frutti. Come per gli altri servizi offerti ai Comuni cerchiamo di supportare gli amministratori e gli addetti preposti dal Comune mettendo a disposizione uno strumento di facile consultazione ed utilizzo. Anche in queste nuove iniziative, l'idea è di creare un unico Sistema Informativo in grado di rendere i Comuni autonomi e nella piena consapevolezza della qualità dei servizi erogati al cittadino.

Tali attività si auspica siano incrementate nei prossimi anni affiancando altri servizi compatibilmente con le previsioni normative in continua evoluzione che mal si addicono ad assicurare una programmazione stabile per una sicura crescita societaria.

2) Andamento dei costi, ricavi ed investimenti:

Le principali voci di costo sono relative alla gestione del servizio idrico, all'attività di gestione dell'impianto di captazione del biogas della discarica di Zuclo, al costo del personale, collaboratori e costi amministrativi generali.

I ricavi sono stati pari ad euro 851.435.

3) Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio:

Nel corso dei primi mesi del 2017 l'attività della società è proseguita in maniera omogenea rispetto allo scorso esercizio. E' stato attivato il servizio RSPP per alcuni ns. soci.

**Proposta di destinazione dell'utile.**

Si propone di destinare l'utile di esercizio al 31.12.2016 pari ad Euro 58.682 a:

- riserva legale per il 5% Euro 2.934;
- riserva straordinaria Euro 55.748.

Il presente bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa ai sensi dell'art. 2435 - bis del C. C., corrisponde alle risultanze delle scritture contabili, tenute in ottemperanza alle norme vigenti, nonché ai principi previsti dal Codice Civile in recepimento delle direttive comunitarie in materia di bilanci, ai fini di una rappresentazione veritiera e corretta della situazione economica, patrimoniale e finanziaria della società.

Tione di Trento, 29 marzo 2017.

Il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

ing. Valter Paoli

GIUDICARIE ENERGIA ACQUA SERVIZI



S.p.A.

38079 TIONE DI TRENTO - TN  
Sede legale: Via Padre Gnesotti, 2  
Sede amministrativa: Viale Dante, 46  
Tel. e Fax 0465.321730  
www. geaservizi.com  
e-mail: info@geaservizi.com  
Codice Fiscale e Partita Iva: 01811460227

# **RELAZIONE UNITARIA DEL COLLEGIO SINDACALE**

## **AL BILANCIO CHIUSO AL 31.12.2016**

**RELAZIONE UNITARIA DEL COLLEGIO SINDACALE**  
**AL BILANCIO CHIUSO AL 31.12.2016**  
**GIUDICARIE ENERGIA ACQUA E SERVIZI S.p.A.**

\* \* \* \* \*

All'Assemblea degli Azionisti della società Giudicarie Energia Acqua e Servizi S.p.A., in sigla GEAS S.p.A.

**Premessa**

Il Collegio sindacale, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2016, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e segg., c.c. sia quelle previste dall'art. 2409 – bis c.c.

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la “Relazione del revisore indipendente ai sensi dell’art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39” e nella sezione B) la “Relazione ai sensi dell’art. 2429, comma 2, c.c.”.

**A) Relazione del revisore indipendente ai sensi dell’art. 14 del D. Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39**

**Relazione sul bilancio d’esercizio.**

Abbiamo svolto la revisione legale del bilancio d’esercizio della società Giudicarie Energia Acqua Servizi S.p.A., in sigla GEAS S.p.A., chiuso al 31 dicembre 2016 e costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa.

*Responsabilità degli amministratori per il bilancio d’esercizio*

La responsabilità della redazione del bilancio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete agli amministratori della GEAS S.p.A.

*Responsabilità del revisore*

E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione legale. Abbiamo svolto la revisione legale in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) elaborati ai sensi dell'art. 11, comma 3, del D. Lgs. n. 39/2010. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per acquisire una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio non sia viziato da errori significativi e che risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori.

Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati a fini comparativi, secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione emessa dal precedente Collegio Sindacale in data 06 aprile 2016.

### *Giudizio*

A nostro giudizio il bilancio d'esercizio della GEAS S.p.A. al 31 dicembre 2016 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione, esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della società.

#### **B) Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.**

##### **B1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss., c.c.**

#### *Conoscenza della società, valutazione dei rischi e rapporto sugli incarichi affidati*

A seguito dell'attività svolta dal collegio sindacale è possibile confermare che:

- l'attività tipica svolta dalla società non è mutata nel corso dell'esercizio in esame ed è coerente con quanto previsto dall'oggetto sociale;
- l'assetto organizzativo e la dotazione delle strutture informatiche sono rimasti sostanzialmente invariati;
- le risorse umane costituenti la "forza lavoro" non sono sostanzialmente mutate;
- quanto sopra constatato risulta indirettamente confermato dal confronto delle risultanze dei valori espressi nel conto economico per gli ultimi due esercizi, ovvero quello in esame (2016) e quello precedente (2015). E' inoltre possibile rilevare come la società abbia operato nel 2016 in termini confrontabili con l'esercizio precedente e, di conseguenza, i nostri controlli si sono svolti su tali presupposti avendo verificato la sostanziale confrontabilità dei valori e dei risultati con quelli dell'esercizio precedente.

La presente relazione riassume, quindi, l'attività concernente l'informativa prevista dall'art. 2429, comma 2, c.c. e più precisamente:

- sui risultati dell'esercizio sociale;
- sull'attività svolta nell'adempimento dei doveri previsti dalla norma;
- sulle osservazioni e sulle proposte in ordine al bilancio;
- sull'eventuale ricevimento di denunce da parte dei soci di cui all'art. 2408 c.c.

#### *Attività svolta*

Il Collegio Sindacale è stato nominato dall'assemblea soci di data 09 ottobre 2015 la quale ha altresì deliberato di assegnare ad esso, ex art. 2409 bis c.c., il controllo contabile.

Per quanto è stato possibile riscontrare durante l'attività svolta il collegio sindacale può affermare:

- nel corso dell'esercizio il Collegio Sindacale ha proceduto al controllo sulla tenuta della contabilità, dell'amministrazione ed alla vigilanza sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo, partecipando alle riunioni del Consiglio di Amministrazione, non rilevando azioni e deliberazioni in contrasto con le normative di legge ed effettuando le verifiche ai sensi dell'articolo 2403 del Codice Civile;
- sono state acquisite le informazioni sufficienti relative al generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione;
- non si pongono specifiche osservazioni in merito all'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, né in merito all'adeguatezza del sistema amministrativo contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo nel

- rappresentare correttamente i fatti di gestione; il sistema amministrativo-contabile affidato a terzi risulta pertanto essere adeguato alle dimensioni della società;
- abbiamo vigilato sul rispetto del Protocollo d'intesa per l'individuazione delle misure di contenimento delle spese relative alle società controllate da enti pubblici, stipulato in data 20 settembre 2012 dalla Provincia Autonoma di Trento e dal Consiglio delle Autonomie Locali. Al riguardo segnaliamo che gli amministratori hanno evidenziato in modo analitico nella Nota Integrativa quanto richiesto dal menzionato Protocollo d'Intesa;
  - nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiederne la segnalazione nella presente relazione;
  - non sono state ricevute denunce ai sensi dell'art. 2408 c.c.;
  - non sono state fatte denunce ai sensi dell'art. 2409, co 7, c.c..

## **B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio**

Il Collegio sindacale ha preso atto che l'organo di amministrazione ha tenuto conto dell'obbligo di redazione della nota integrativa tramite l'utilizzo della cosiddetta "tassonomia XBRL", necessaria per standardizzare tale documento e renderlo disponibile al trattamento digitale: è questo, infatti, un adempimento richiesto dal Registro delle Imprese gestito dalle Camere di Commercio in esecuzione dell'art. 5, comma 4, del D.P.C.M. n. 304 del 10 dicembre 2008.

Ai sensi dell'art. 2429 del Codice Civile abbiamo esaminato il progetto di bilancio della Vostra società chiuso al 31 dicembre 2016 redatto dal Consiglio di Amministrazione ai sensi di legge, approvato dallo stesso il 29 marzo 2017 e costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa redatta in forma abbreviata a norma dell'art. 2435 bis del Codice Civile. Il Collegio Sindacale, derogando al termine previsto ai sensi dell'art. 2429 c.c., ha predisposto in data odierna la propria relazione.

In merito al progetto di bilancio esaminato sono fornite le seguenti ulteriori informazioni:

- il bilancio evidenzia un utile di € 58.682 e si riassume nei seguenti valori:

#### **STATO PATRIMONIALE**

- Immobilizzi	€	838.936
- Attivo circolante	€	925.808
- Ratei e risconti attivi	€	<u>7.588</u>
<b>Totale attivo</b>	<b>€</b>	<b><u>1.772.332</u></b>
- Patrimonio Netto	€	1.372.903
- Fondi per rischi e oneri	€	150.000
- Trattamento fine rapporto	€	34.535
- Debiti	€	208.063
- Ratei e risconti passivi	€	<u>6.831</u>
<b>Totale passivo</b>	<b>€</b>	<b><u>1.772.332</u></b>

## CONTO ECONOMICO

Valore della produzione	€	851.863
Costi della Produzione	€	<u>- 765.147</u>
Differenza	€	86.716
Proventi e oneri finanziari	€	3.149
Imposte sul reddito dell'esercizio	€	<u>- 31.183</u>
<b>Utile dell'esercizio</b>	<b>€</b>	<b>58.682</b>

- i criteri di valutazione delle poste dell'attivo e del passivo soggette a tale necessità inderogabile sono stati controllati e non sono risultati sostanzialmente diversi da quelli adottati negli esercizi precedenti, conformi al disposto dell'art. 2426 c.c.;
- è stata posta attenzione all'impostazione data al progetto di bilancio, sulla sua generale conformità alla legge per quello che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;
- l'organo di amministrazione, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi degli articoli 2423 e 2423 bis c.c.;
- è stata verificata la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui si è avuta conoscenza a seguito dell'assolvimento dei doveri tipici del collegio sindacale e a tale riguardo non vengono evidenziate ulteriori osservazioni;
- le immobilizzazioni materiali sono iscritte in bilancio al loro valore di acquisto, rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento e svalutate

qualora il loro valore risulti durevolmente inferiore a quello presente in bilancio. Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori di diretta imputazione;

- le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo storico di acquisizione rettificato dai corrispondenti ammortamenti;

- i crediti sono iscritti al presumibile valore di realizzo;

- i debiti sono esposti al loro valore nominale;

- i risconti ed i ratei sono stati calcolati in base al principio di competenza economico-temporale;

- in merito alla proposta dell'organo di amministrazione circa la destinazione del risultato netto di esercizio esposta in chiusura della nota integrativa, il collegio non ha nulla da osservare, facendo peraltro notare che la decisione in merito spetta all'assemblea dei soci.

Sulla base di tali controlli, non abbiamo rilevato violazioni degli adempimenti civilistici, fiscali o statutari.

Sulla scorta dei riscontri operati, possiamo affermare che il sopramenzionato bilancio corrisponde alle risultanze dei libri e delle scritture contabili e la valutazione del patrimonio sociale è stata effettuata in conformità ai criteri dell'articolo 2426 del Codice Civile.

#### *Risultato dell'esercizio sociale*

Il risultato netto accertato dall'organo di amministrazione relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2016, come anche evidente dalla lettura del bilancio, risulta essere positivo per euro 58.682.

I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella sezione A della presente relazione.

**B3) Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio**

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta il collegio propone all'assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2016, così come redatto dagli amministratori.

Tione di Trento, 4 aprile 2017

IL COLLEGIO SINDACALE

Emanuele Bonafini - Presidente

Flavia Gelmini – Sindaco Effettivo

Lorenzo Poli – Sindaco Effettivo